

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 592

28 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6942/1286 (1)

Τροποποίηση και επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγίου Νικολάου (Ν. Λασιθίου).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 29 (παρ. 8, 9 και 10) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Την Υ. 1958/22.12.1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιος Βουλγαράκη» (Β' 744).

5. Τις 83/1989 και 185/1992 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Νικολάου.

6. Τις 454/1989 και 115/1992 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154), και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α. αποφασίζουμε:

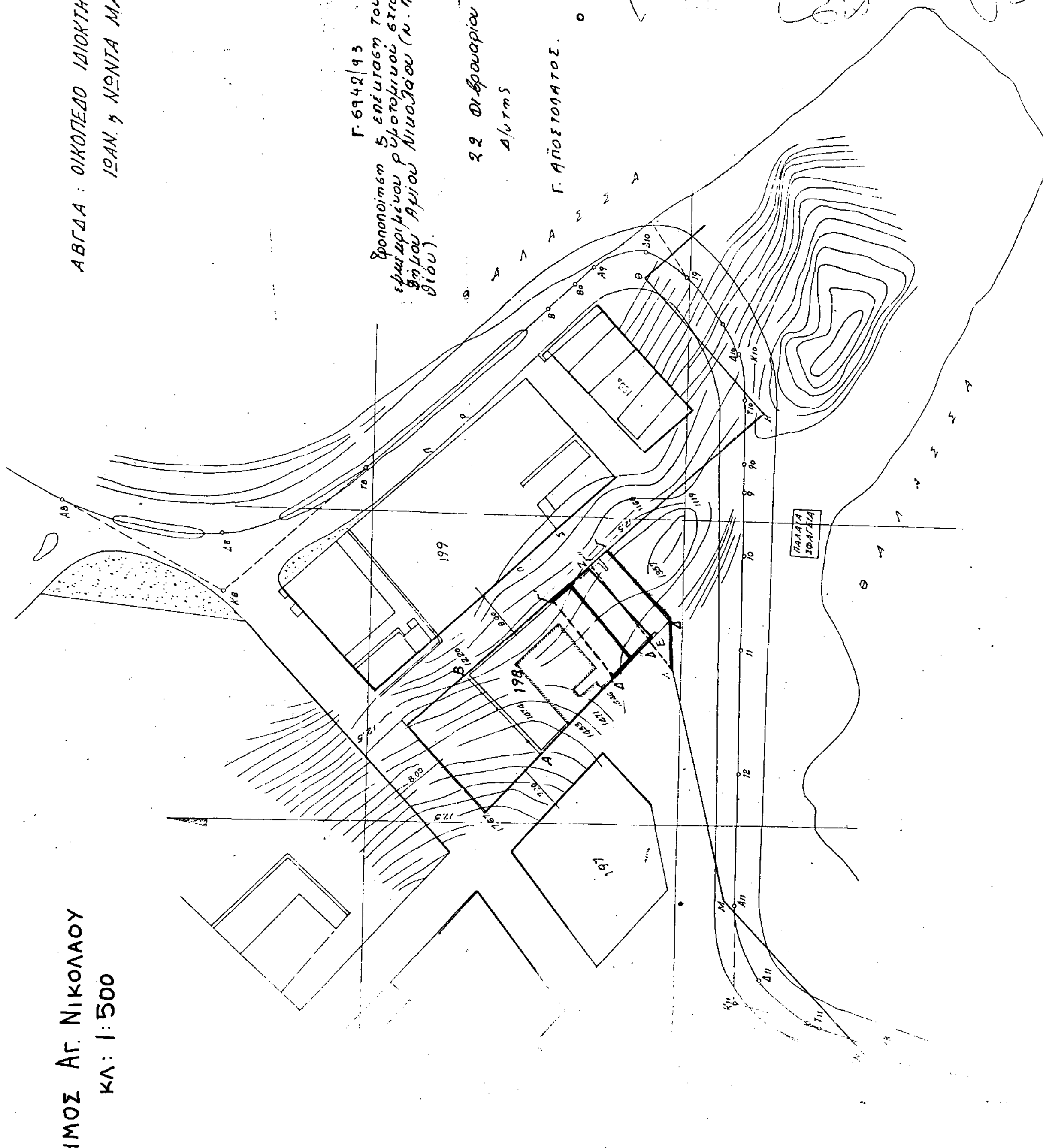
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση και επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγίου Νικολάου (Ν. Λασιθίου) και ειδικότερα στο 198 οικοδομικό τετράγωνο, με την μετατόπιση της παρακειμένης οριακής οδού, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 6942/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Φεβρουαρίου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ


ΑΒΓΔΑ : ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΚΛ: 1:500

Αριθ. 1030 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για τον καθορισμό χώρου στην εκτός σχεδίου περιοχή οικισμού Νεοχωρακίου Ν. Φλώρινας, για την κατασκευή Κοιμητηρίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους .....», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικώτερα το άρθρο 26 αυτού.

3. Την υπ' αριθ. Ε6/17.2.92 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με την οποία κοινοποιείται η υπ' αριθ. 575/91 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 2.4/14.5.85 (ΦΕΚ 225Δ') 85 «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων...».

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικώτερα το άρθρο 23 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

7. Την υπ' αριθ. 989/23.3.88 απόφαση Νομάρχη Φλώρινας για τον καθορισμό των ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Νεοχωρακίου.

8. Τα υπ' αριθ. 770/92 και 191/93 έγγραφα της Κοινότητας Νεοχωρακίου.

9. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου, πρακτ. 1, πράξη 2 της 12.2.1993, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο σε εκτός σχεδίου περιοχή του οικισμού Νεοχωρακίου Ν. Φλώρινας, για την κατασκευή κοιμητηρίων, έτσι όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την παρούσα.

Κάλυψη δαπάνης: Από τις δ/ξεις της απόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ύψους 20.000.000 δρχ. περίπου.

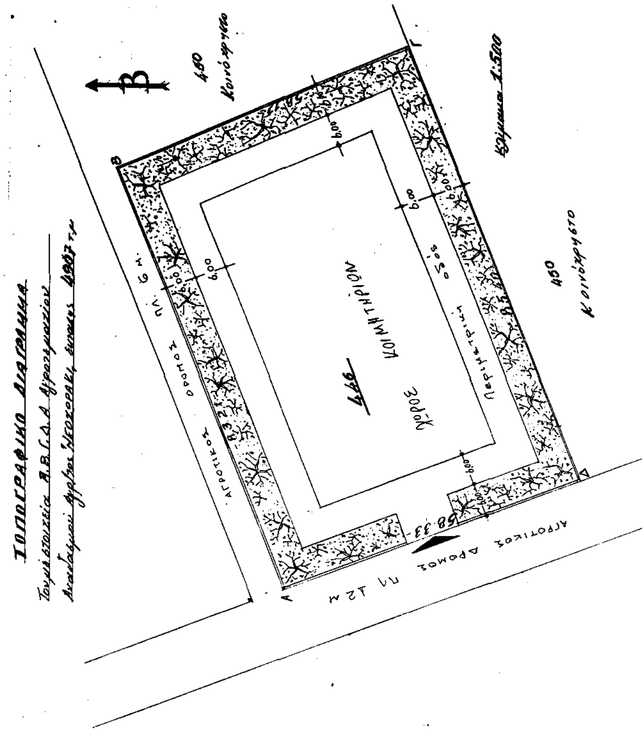
Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της.

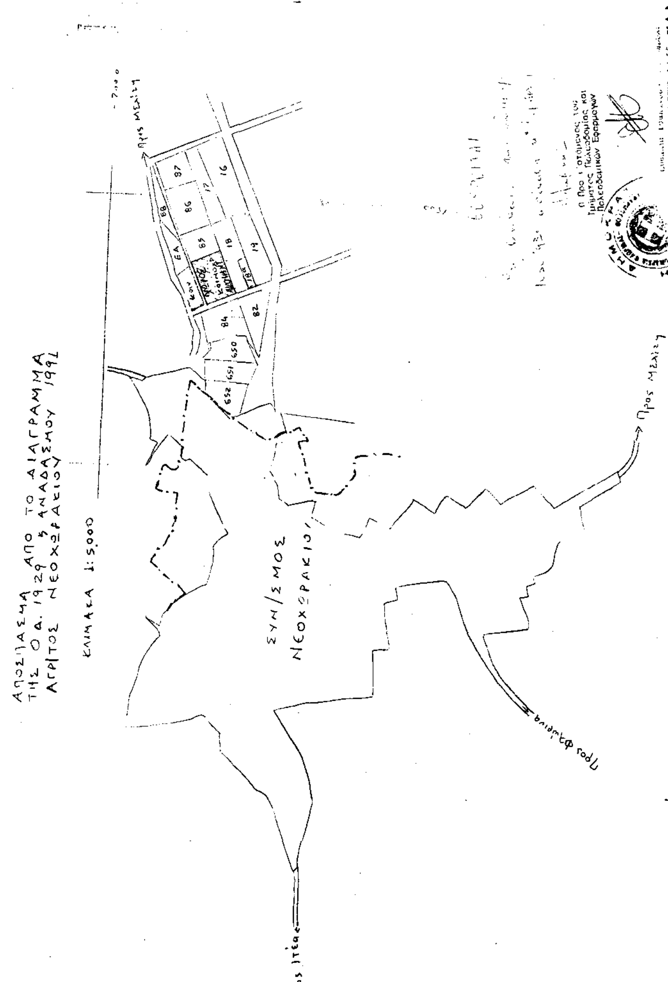
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 10 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα 1:500
ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΝ
446
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ πλ. 6 μ.
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ πλ 12 μ
Περιμετρική οδός
450
Κοινόχρηστο


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΗΣ Ο.Α. 1929 ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ 1992
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΝΕΟΧΩΡΑΚΙΟΥ
Προς Μελίση

Αριθ. 3494 (3)

Τροποποίηση Σ.Π. Ηρακλείου Κρήτης στην οδό Ανωπόλεως που αφορά τα Ο.Τ. 248-249.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 29.12.1986 Π.Δ. ΦΕΚ 16Δ'/21.1.87 «Έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου Σ.Π. με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης».
2. Το από 13.9.1936 ΦΕΚ 404 Α/19.9.36.
3. Την απόφαση 594/91 του Δημ. Συμβουλίου Ηρακλείου.
4. Την ανάρτηση των σχεδίων (9.11.92).
5. Το με αρ. 8508/5897/9.11.92 πρωτόκολλο ανάρτησης.
6. Το γεγονός ότι υποβλήθηκε η με αρ. πρωτ. 8748/17.11.92 εμπρόθεσμη ένσταση ενδιαφερομένων.
7. Την με αρ. πρωτ. 3506/42/12.1.93 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικών Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ηρακλείου.
8. Την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ηρακλείου (αρ. πρακτ. 5/11.2.93).
9. Την απόφαση με αρ. 145/12.4.93 του Δ.Σ. με την οποία απορρίπτεται η ένσταση, αποφασίζει:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου Σ.Π. στην οδό Ανωπόλεως και στο τμήμα μεταξύ του αδιεξόδου «Ηλέκτρας» και της οδού Αβέρωφ την προσαρμογή των οικοδομικών γραμμών στην ήδη διαμορφωμένη κατάσταση και την ευθεία προέκταση της ως την ιδιοκτησία Λεονταράκη.

Τα σχέδια της παραπάνω τροποποίησης αναρτήθηκαν στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομικών Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου (Πλ. Δασκαλογιάννη αρ. 1 3ος όροφος) για δέκα πέντε (15) εργάσιμες ημέρες (9.11.93 έως 27.11.93) με το με αρ. 8508/5897/9.11.92 πρωτόκολλο ανάρτησης.

Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει με τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 17 Μαΐου 1993

Ο Αντιδήμαρχος

ΕΥΑΓΓ. ΡΟΜΠΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΚΛ. 1:1000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΙΧΩΝ
ΚΛ. 1:500

ΟΔΟΣ ΑΒΕΡΩΦ

ΟΔΟΣ ΑΝΘΠΟΛΕΩΣ

3/Π Τσιχλάκη Μαρία (-3.24 Μ2)

3/Π Μέγαρον ΗΛΕΚΤΡΑ Σταθμός Αυτοκινήτων ΚΛΑΔΗΣ Α.Ε. (+2.66 Μ2)

4/Π Μαυρογιάννης Στάθης (+4.65 Μ2)

6/Π Βελεγράκη Μαρία Λασκάκη Ελένη (-0.12 Μ2)

4/Π Μαντουβάς Κω. (-3.08 Μ2)

Ο.Τ. 248

2/Κ

2/Π Αθανασάκης Αντώνιος (+0.89 Μ2)

3/Π Μπουραντάς Νικολάου (+2.47 Μ2)

2/Π

3/Π

5/Π Τσατσάκης Ιωάννης (+0.60 Μ2)

2/Π

ΟΔΟΣ ΡΕΝΙΕΡΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
Ο.Τ. 248	(Α1-Β1-Γ1) και (Δ1-Ε1)= ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ 1936 (Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Μ1-Ν1) και (Δ1-Ε1)= ΝΕΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
Ο.Τ. 249	(Α-Γ-Θ-Ι-Κ-Λ)= ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ 1936 (Β-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ)= ΝΕΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

1) Με την παρούσα τροποποίηση δεν καθίσταται μη άρτια η οικοδομήσιμη κάποια ιδιοκτησία.

2) Οι αναγραφόμενες διαφορές εμβαδού σε κάθε ιδιοκτησία αναφέρονται στην Ο.Γ. του σχεδίου πόλεως 1936 και στην Νεα Ο.Γ. Αφορούν δε τμήματα που δεν προσκυρώνονται εφ όσον το πρόσημο είναι αρνητικό η δεν ρυμοτομούνται εφ όσον το πρόσημο είναι θετικό.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Τ.Π.Π.Ε.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

Κλίμακα 1:200 — Αριθ. Σχεδίου

ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1992

Αριθ. 3465 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ηρακλείου Κρήτης στην περιοχή επέκτασης «Καμινιών» Ηρακλείου, αρμοδιότητας του Δήμου Ηρακλείου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 29.12.1986 Π.Δ. ΦΕΚ 16Δ'/21.1.87 «Έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης».

2. Το από 6.10.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 1038 Δ') «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης της περιοχής Καμινιών».

3. Τις αποφάσεις 543/14.10.91 και 608/21.12.92 του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου.

4. Την ανάρτηση των προτεινόμενων τροποποιήσεων για 15 εργάσιμες ημέρες από 26.3.1992 και τη μη υποβολή ενστάσεων.

5. Την εισήγηση της υπηρεσίας αρ. πρωτ. 5149/92 προς το ΣΧΟΠ Ν. Ηρακλείου.

6. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ηρακλείου πρακτικό 17ο/16.7.92, αποφασίζουμε:

Εγκρίνονται οι παρακάτω τροποποιήσεις του εγκεκριμένου σχεδίου «Καμίνια» της πόλης του Ηρακλείου που εισηγείται η μελετήτρια της Πράξης Εφαρμογής Ελένη Μοσχογιαννάκη σε συνεργασία με την Υπηρεσία Πολεοδομίας Δήμου Ηρακλείου.

1. - Ο.Τ. 1395, 1396, 1398: Διατήρηση της Λεωφ. Μάχης Κρήτης στην υφιστάμενη θέση για την υλοποίηση της κυκλοφοριακής μελέτης.

2. - Ο.Τ. 1409, 1411: Κατάργηση ενεργών Ο.Τ. και θεσμοθέτηση πεζοδρόμων μεταβλητού ή μη πλάτους.

Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ηρακλείου.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει με τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 12 Μαΐου 1993

Ο Αντιδήμαρχος
ΕΥΑΓΓ. ΡΟΜΠΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ

